

УТВЕРЖДАЮ
И.о. Главы МО «Урдомское»
С.А. Бильков
«21» 04 2025г.



РУКОВОДСТВО

**по соблюдению обязательных требований при осуществлении
муниципального контроля в сфере благоустройства
на территории МО «Урдомское»**

I. Общие положения

Настоящее руководство подготовлено в соответствии с пунктом 5 части 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации" (далее - Федеральный закон № 248-ФЗ) и в целях оказания гражданам, юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, в том числе относящимся к субъектам малого и среднего предпринимательства, информационно-методической поддержки в вопросах соблюдения обязательных требований в сфере благоустройства на территории МО «Урдомское» при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства.

Муниципальный контроль в сфере благоустройства, осуществляемый на территории МО «Урдомское», направлен на предупреждение, выявление и пресечение нарушений юридическими лицами, их руководителями и иными должностными лицами, индивидуальными предпринимателями (далее - юридические лица, индивидуальные предприниматели), в том числе относящимся к субъектам малого и среднего предпринимательства, а также гражданами требований Правил благоустройства территории МО «Урдомское» утв. Решением Совета депутатов МО «Урдомское» № 30-А от 10 ноября 2017 года (далее — Правила благоустройства), посредством профилактики нарушений обязательных требований, оценки соблюдения гражданами и организациями обязательных требований, выявления их нарушений, принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению выявленных нарушений обязательных требований, устранению их последствий и (или) восстановлению правового положения, существовавшего до возникновения таких нарушений.

Предметом муниципального контроля в сфере благоустройства на территории МО «Урдомское» является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами требований Правил благоустройства.

Объектами контроля в сфере благоустройства являются:

- 1) обязательные требования по содержанию прилегающих территорий;
- 2) обязательные требования по содержанию элементов и объектов благоустройства, в том числе требования:

- по установке ограждений, не препятствующей свободному доступу маломобильных групп населения к объектам образования, здравоохранения, культуры, физической культуры и спорта, социального обслуживания населения;

- по содержанию специальных знаков, надписей, содержащих информацию, необходимую для эксплуатации инженерных сооружений;

- по осуществлению земляных работ в соответствии с разрешением на осуществление земляных работ, выдаваемым в соответствии с порядком осуществления земляных работ, установленным Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения (ордера) на право производства земляных работ на территории муниципального образования «Урдомское» Ленского района Архангельской области» утвержденным Постановлением Администрации МО «Урдомское» от 16 марта 2020 года № 34 и Правилами благоустройства;

- по обеспечению свободных проходов к зданиям и входам в них, а также свободных въездов во дворы, обеспечению безопасности пешеходов и безопасного

пешеходного движения, включая инвалидов и другие маломобильные группы населения, на период осуществления земляных работ;

- о недопустимости размещения транспортных средств на газоне или иной озеленённой или рекреационной территории, размещение транспортных средств на которой ограничено Правилами благоустройства, а также по недопустимости загрязнения территорий общего пользования транспортными средствами во время их эксплуатации, обслуживания или ремонта, при перевозке грузов или выезде со строительных площадок (вследствие отсутствия тента или укрытия);

3) обязательные требования по уборке территории МО «Урдомское» в зимний период, включая контроль проведения мероприятий по очистке от снега, наледи и сосулек кровель зданий, сооружений;

4) обязательные требования по уборке территории МО «Урдомское» в летний период, включая обязательные требования по выявлению карантинных, ядовитых и сорных растений, борьбе с ними, локализации, ликвидации их очагов;

5) дополнительные обязательные требования пожарной безопасности в период действия особого противопожарного режима;

6) обязательные требования по прокладке, переустройству, ремонту и содержанию подземных коммуникаций на территориях общего пользования;

7) обязательные требования по посадке, охране и содержанию зеленых насаждений, в том числе обязательные требования по удалению (сносу), пересадке деревьев и кустарников в соответствии с порубочным билетом и (или) разрешением на пересадку деревьев и кустарников, если такие документы (порубочный билет, разрешение на пересадку) должны быть выданы в установленных Правилами благоустройства.

8) обязательные требования по складированию твердых коммунальных отходов;

9) обязательные требования по выгулу животных и требования о недопустимости выпаса сельскохозяйственных животных и птиц на территориях общего пользования и иных, предусмотренных Правилами благоустройства, территориях.

Настоящее руководство содержит разъяснения о наиболее часто встречающихся нарушениях обязательных требований, пояснения относительно способов соблюдения обязательных требований, примеры соблюдения обязательных требований, рекомендации по принятию контролирующими лицами конкретных мер для обеспечения соблюдения обязательных требований, ответственность за нарушения обязательных требований.

Настоящее руководство не устанавливает обязательных требований, носит рекомендательный характер и не является нормативным правовым актом.

Настоящее руководство подлежит размещению на официальном интернет-портале Администрации МО «Урдомское».

II. Типичные нарушения и пояснения о соблюдении обязательных требований

К типичным нарушениям обязательных требований Правил благоустройства относятся:

- Нарушение порядка содержания и эксплуатации объектов благоустройства;
- Нарушение порядка производства земляных работ;

- Нарушение требований к созданию, содержанию и охране зеленых насаждений МО «Урдомское».

III. Пояснения о соблюдении обязательных требований

Соблюдение обязательных требований Правил благоустройства являются обязательными для всех физических и юридических лиц и направлены на поддержание санитарного порядка, охрану окружающей среды, повышение безопасности населения

В соответствии со статьей 51 Федерального закона от 31.07.2020 N 248-ФЗ (ред. от 28.12.2024) "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации" в целях добровольного определения контролируемыми лицами уровня соблюдения ими обязательных требований положением о виде контроля может предусматриваться самостоятельная оценка соблюдения обязательных требований (самообследование). В рамках самообследования также обеспечивается возможность получения контролируемыми лицами сведений о соответствии принадлежащих им объектов контроля критериям риска.

При осуществлении контроля в сфере благоустройства контрольный орган проводит следующие виды профилактических мероприятий (информирование, консультирование, объявление предостережения, профилактический визит).

VI. Административная ответственность за нарушение обязательных требований

Лица, допустившие нарушение Правил благоустройства, несут ответственность в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Архангельской области.

Нарушения, административная ответственность за которые предусмотрена Законом Архангельской области от 3 июня 2003 года №172-22-03 «Об административных правонарушениях»:

- 1) статья 7.1. Нарушение порядка проведения земляных работ;
- 2) статья 7.5. Нарушение требований к содержанию и ремонту фасадов объектов нежилого фонда;
- 3) статья 7.6. Невыполнение или ненадлежащее выполнение работ по уборке снега, наледи и (или) удалению сосулек;
- 4) статья 7.7. Ненадлежащее содержание территорий общего пользования населенных пунктов Архангельской области;
- 5) статья 7.8. Сидение на спинках скамеек в зонах рекреационного назначения;
- 6) статья 7.9. Размещение транспортного средства на газоне, цветнике или иной территории, занятой травянистыми растениями, на территории детской и спортивной площадки;
- 7) статья 7.11. Наклеивание, крепление, нанесение с использованием краски, размещение иным способом объявлений, листовок, плакатов, иных информационных материалов вне специально отведенных для этого мест;
- 8) статья 7.12. Самовольное нанесение надписей и рисунков;
- 9) статья 7.13. Ненадлежащее содержание рекламных и информационных конструкций.

Привлечение лица, виновного в совершении правонарушений в сфере благоустройства на территории МО «Урдомское» к административной ответственности не освобождает его от обязанности устранить допущенные правонарушения и возместить причиненный вред (по соглашению сторон или в судебном порядке).

Административная ответственность за неисполнение в установленный срок предписаний органа муниципального контроля в сфере благоустройства об устранении выявленных нарушений обязательных требований, предусмотрена статьей 19.5. Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях от 30 декабря 2001 года № 195-ФЗ.

V. Обзор обращений контролируемых лиц по вопросам соблюдения обязательных требований

Обращения контролируемых лиц в органы Администрации МО «Урдомское» по вопросам соблюдения обязательных требований Правил благоустройства поступали, в том числе по вопросам соблюдения порядка содержания и эксплуатации объектов благоустройства; соблюдения требований к организации строительных и ремонтных работ на территории города, соблюдению порядка производства земляных работ.